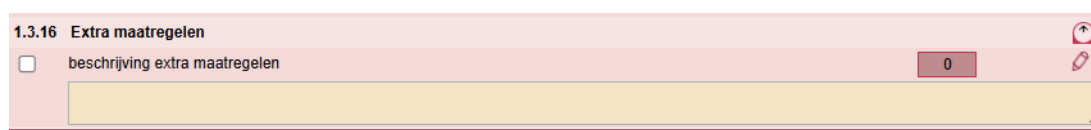


## Werkwijze Extra maatregelen GPR Gebouw

Versie april 2026

### Inleidend

Een belangrijke doelstelling bij de ontwikkeling van GPR Gebouw is hoge gebruiksvriendelijkheid. GPR Gebouw biedt een goede balans tussen volledigheid, bruikbaarheid en inbreng van eigen innovaties en creativiteit in ontwerpconcepten en oplossingen voor duurzaamheid. GPR Gebouw omvat niet het onuitputtelijke scala van ontwerpkeuzes en gebouweigenschappen die bijdragen aan duurzaamheid van een gebouw. GPR Gebouw omvat wel de meest voorkomende keuzes en eigenschappen. De inbreng van eigen innovaties en creativiteit is mogelijk met Extra maatregelen, een open maatregelengroep die bij ieder subthema beschikbaar is. De subthema's Energieprestatie, gebouwgebonden en Toegankelijkheid en het thema Proceskwaliteit hebben geen mogelijkheid voor extra maatregelen.



Figuur 1 – Extra maatregelengroep; niet ingevuld

Naast een beschrijving van (innovatieve) extra maatregelen biedt GPR Gebouw de mogelijkheid om deze maatregelen met punten te waarderen. En, vergelijkbaar met de overige maatregelengroepen zijn hierbij documenten te uploaden. De puntenwaardering is gelimiteerd. De score van het betreffende subthema zal niet verder toenemen als de maximale score is bereikt<sup>1</sup>.

De mogelijkheid om extra maatregelen te waarderen is voorwaardelijk. In deze notitie is beschreven op welke wijze de mogelijkheid Extra maatregelen goed is te gebruiken en zijn de voorwaarden toegelicht.

### Werkwijze

#### *Bijzondere of innovatieve maatregelen*

De Extra maatregelengroep is opzettelijk aan ieder subthema verbonden, afgezien van de subthema's Energieprestatie, gebouwgebonden en Toegankelijkheid en het thema Proceskwaliteit. Het geeft hiermee weer welke waarde is beoogd. Bijvoorbeeld waarde voor energie, aanvullend gebouwgebonden bij Energie of waarde voor luchtkwaliteit bij Gezondheid. Een bijzondere of innovatieve maatregel kan meervoudige waarde hebben en daarom op meer plekken in GPR Gebouw worden beschreven en meegewogen. Naast een omschrijving van de maatregel is een toelichting vereist over de bijdrage die de maatregel biedt aan de doelstelling van het subthema waaraan de maatregel wordt toegevoegd. Deze toelichting geeft de GPR Gebouw Expert<sup>2</sup> met een separate, bondige notitie. De toelichting maakt concreet op welke wijze en in welke mate, bij voorkeur kwantitatief de maatregel bijdraagt aan de doelstelling van het subthema. De notitie maakt deel uit van het projectdossier en is, bij voorkeur, te uploaden in de applicatie.

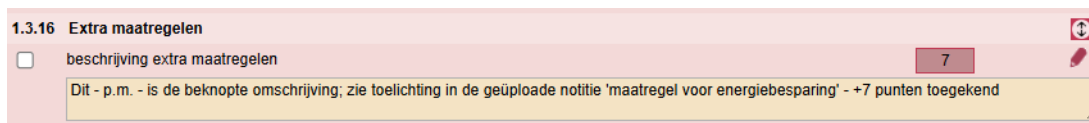
De bijdrage die een extra maatregel biedt is de maat voor de puntenwaardering van die de extra maatregel. Bij het bepalen van de puntenwaardering is afstemming met de puntenwaardering van in het subthema genoemde maatregelen vereist. Bijvoorbeeld: een extra maatregel draagt bij aan reductie van het

---

<sup>1</sup> Een innovatieve maatregel is als extra maatregel te waarderen. Als de score op het relevante subthema maximaal is (10), dan zal toevoeging van de extra maatregel geen extra scoretoename tonen.

<sup>2</sup> In principe kan iedere GPR-gebruiker extra maatregelen omschrijven, toelichten en waarderen. In de praktijk zal veelal een GPR-expert deze acties (laten) uitvoeren. Met name als betreffende GPR-berekening wordt gecertificeerd.

gebouwgebonden energiegebruik. De reductie is vergelijkbaar met de reductie door verlichting van overdekte verkeersruimten met 10 W/m<sup>2</sup>. De extra maatregel is te waarderen met +7 punten<sup>3</sup>.



*Figuur 2 - Denkbeeldig voorbeeld van het gebruik van Extra maatregelen*

Het zal niet altijd mogelijk zijn om eenvoudig de bijdrage van een extra maatregel te bepalen. Advies van een deskundige is aanbevolen. Een deskundige, bijvoorbeeld een bouwfysicus of ecooloog, kan een indicatie geven van een verwachte bijdrage aan het doel van subthema's vergeleken met die van beschreven maatregelen. Advies van een GPR Gebouw Expert is eveneens aanbevolen. Diens advies vanuit ervaring en procedurekennis kan bijdragen aan goede puntenwaardering van extra maatregelen. Bij W/E adviseurs is na te vragen of de extra maatregel bekend is en welke waardering eraan is te geven.

Een GPR Gebouw-berekening moet intern consistent zijn. Controleer dus altijd of een extra maatregel ook effect heeft op een ander subthema en vul dit consistent in, ook als de bijdrage een negatief effect heeft op een subthema.

#### *Fijnregeling door lineair interpoleren*

De extra maatregelengroep is niet bedoeld voor fijnregeling van puntenwaardering van ontwerpkeuzes of gebouweigenschappen door lineair te interpoleren. Maatregelgroepen waarin bandbreedtes voor prestaties zijn gegeven, hebben een voldoende fijnmazige verdeling gekregen, waarbij iedere stap minder dan 0,1 scorepunt verschil oplevert op de themascore. Lineair interpoleren is daarom onnodig en wordt niet toegestaan.

---

<sup>3</sup> In Nieuwbouw, woonfunctie, meergezins is "geïnstalleerd vermogen tot 10 W/m<sup>2</sup>" met +7 punten gewaardeerd.